

Утверждаю
 Председатель Правления ТСЖ "Панфилят"
 Матвеевков Н.С.



СМЕТА

завтрак на управление, содержание и текущий ремонт жилого комплекса ТСЖ "Панфилят"
 (Туристская, д.33, Туристская, д.33 корп.1, Туристская, д. 33 корп. 2, Вилиса Лациса, д.27, Вилиса Лациса,
 д.27 корп. 1, Вилиса Лациса, д.27 корп. 2, Вилиса Лациса, д.27 корп.3) на 2018 г.

Общая площадь с нежил.	78460,9
Количество подъездов	17
Количество этажей	16/17/24
Количество квартир	1392
Количество жителей	3962
Количество лифтов	36
Количество ДУ и ППА	17

Технические характеристики дома	
уборочная S общего имущества	10349,90
S лестн. клеток	3240,6
S кровли	7493
S техэтажей и техподполья	10775,3
прочая S общ. Имущества	4980,50
общая S общего имущества	33598,70
общая S нежилых	3579,8

П/П	Наименование статей	Сумма в месяц (руб.)	Сумма за год (руб.)
1.1	Расходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого фонда	572 064,38	6 864 772,56
1.2.1	Расходы на электроэнергию	160 216,44	1 922 597,28
1.2.1.1	Расходы на дежурное освещение	38 912,62	466 951,44
1.2.2.1	Расходы по дератизации и дезинфекции домов	4 765,80	57 189,60
1.2.3	Расходы по вывозу и обезвреживанию ТБО, КГМ (мусор)	183 119,05	2 197 428,60
1.2.4	Расходы на обслуживание вент. Систем	4 005,23	48 062,76
2.1	Расходы по текущему ремонту жилищного фонда	576 268,39	6 915 220,68
2.1.1	Расходы на обслуживание лифтов	275 105,78	3 301 269,36
2.1.2	Расходы на обслуживание светильников наружного освещения	7 350,26	88 203,12
2.2	Расходы на обслуживание систем ДУ и ППА	130 766,22	1 569 194,64
2.3	Управление	202 895,24	2 434 742,88
2.4.1	Замер сопротивления изоляции	6 825,75	81 909,00
2.4.2	Расходы на ремонт почтовых ящиков	3 225,68	38 708,16
	ИТОГО:	2 165 520,84	25 986 250,08
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м	27,60	руб.