

Утверждаю
 Председатель Правления ТСЖ "Панфилят"
 Матвеевков Н.С.



СМЕТА

завтрак на управление, содержание и текущий ремонт жилого комплекса ТСЖ "Панфилят"
 (Туристская, д.33, Туристская, д.33 корп.1, Туристская, д. 33 корп. 2, Вилиса Лациса, д.27, Вилиса Лациса,
 д.27 корп. 1, Вилиса Лациса, д.27 корп. 2, Вилиса Лациса, д.27 корп.3) на 2019 г.

Общая площадь с нежил.	78460,9
Количество подъездов	17
Количество этажей	16/17/24
Количество квартир	1392
Количество жителей	3962
Количество лифтов	36
Количество ДУ и ППА	17

уборочная S общего имущества	10349,90
S лестн. клеток	3240,6
S кровли	7493
S техэтажей и техподполья	10775,3
прочая S общ. Имущества	4980,50
общая S общего имущества	33598,70
общая S нежилых	3579,8

П/П	Наименование статей	Сумма в месяц (руб.)	Сумма за год (руб.)
1.1	Расходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого фонда	572 042,43	6 864 509,16
1.2.1	Расходы на электроэнергию	248 238,39	2 978 860,68
1.2.1.1	Расходы на дежурное освещение	28 912,62	346 951,44
1.2.2.1	Расходы по дератизации и дезинфекции домов	6 765,80	81 189,60
1.2.3	Расходы по вывозу и обезвреживанию ТБО, КГМ (мусор)	253 119,05	3 037 428,60
1.2.4	Расходы на обслуживание вент. Систем	4 005,23	48 062,76
2.1	Расходы по текущему ремонту жилищного фонда	308 252,09	3 699 025,08
2.1.1	Расходы на обслуживание лифтов	396 105,78	4 753 269,36
2.1.2	Расходы на обслуживание светильников наружного освещения	2 350,26	28 203,12
2.2	Расходы на обслуживание систем ДУ и ППА	138 766,22	1 665 194,64
2.3	Управление	306 895,24	3 682 742,88
2.4.1	Замер сопротивления изоляции	8 825,75	105 909,00
2.4.2	Расходы на ремонт почтовых ящиков	4 225,68	50 708,16
	ИТОГО:	2 278 504,54	27 342 054,48
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м	29,04	руб.