

Утверждаю
 Председатель Правления ТСЖ "Панфилят"
 Матвеенков Н.С.



СМЕТА

завтрак на управление, содержание и текущий ремонт жилого комплекса ТСЖ "Панфилят"
 (Туристская, д.33, Туристская, д.33 корп.1, Туристская, д. 33 корп. 2, Вилиса Лациса, д.27, Вилиса Лациса,
 д.27 корп. 1, Вилиса Лациса, д.27 корп. 2, Вилиса Лациса, д.27 корп.3) на 2021 г.

Общая площадь с нежил.	78588,9
Количество подъездов	17
Количество этажей	16/17/24
Количество квартир	1392
Количество жителей	3962
Количество лифтов	36
Количество ДУ и ППА	17

Технические характеристики дома	
уборочная S общего имущества	10349,90
S лестн. клеток	3240,6
S кровли	7493
S техэтажей и техподполья	10775,3
прочая S общ. Имущества	4980,50
общая S общего имущества	33598,70
общая S нежелых	3696,00

П/П	Наименование статей	Сумма в месяц (руб.)	Сумма за год (руб.)
1.1	Расходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого фонда		
		491 082,36	5 892 988,27
1.2.1	Расходы на электроэнергию	237 296,21	2 847 554,52
1.2.1.1	Расходы на дежурное освещение	28 912,62	346 951,44
1.2.2.1	Расходы по дератизации и дезинфекции домов	6 765,80	81 189,60
1.2.3	Расходы по вывозу ТБО (мусор)	262 178,18	3 146 138,16
1.2.4	Расходы на обслуживание вент. Систем	4 005,23	48 062,76
2.1	Расходы по текущему ремонту жилищного фонда		
		450 501,67	5 406 020,04
2.1.1	Расходы на обслуживание лифтов	396 105,78	4 753 269,36
2.1.2	Расходы на обслуживание светильников наружного освещения	2 350,26	28 203,12
2.2	Расходы на обслуживание систем ДУ и ППА		
		146 508,60	1 758 103,20
2.3	Управление		
		471 667,57	5 660 010,78
2.4.1	Замер сопротивления изоляции	8 825,75	105 909,00
	ИТОГО:	2 506 200,02	30 074 400,25
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м	31,89	руб.