

Утверждаю

Председатель Правления ТСЖ "Панфилят"

Матвеевков Н.С.

## ИСПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ 2021 г.

затрат на управление, содержание и текущий ремонт жилого комплекса ТСЖ "Панфилят"  
(Туристская, д.33, Туристская, д.33 корп.1, Туристская, д. 33 корп. 2, Вилиса Лациса, д.27, Вилиса  
Лациса, д.27 корп. 1, Вилиса Лациса, д.27 корп. 2, Вилиса Лациса, д.27 корп.3) за 2021 г.

### Технические характеристики дома

Общая площадь с нежил.	78460,9
Количество подъездов	17
Количество этажей	16/17/24
Количество квартир	1392
Количество жителей	3962
Количество лифтов	36
Количество ДУ и ППА	17

уборочная S общего имущества	10349,90
S лестн. клеток	3240,6
S кровли	7493
S техэтажей и техподполья	10775,3
прочая S общ.имущества	4980,50
<b>итого S общего имущества</b>	<b>33598,70</b>
общая S нежилых	3579,8

П/П	Наименование статей	Сумма в месяц (руб.)	Сумма за год (руб.)
1.1	<b>Расходы по содержанию общего имущества жилого фонда</b> (техническое и санитарное содер. общего имущества)	546 914,20	6 562 970,38
1.2.1	<b>Расходы на электроэнергию ОДН</b>	199 802,49	2 397 629,84
1.2.1.1	Расходы на дежурное освещение	22 865,10	274 381,16
1.2.2.1	Расходы по дератизации и дезинфекции домов	6 219,77	74 637,24
1.2.3	Расходы по вывозу и обезвреживанию ТКО, КГМ (мусор согласно ставкам)	410 350,51	4 924 206,08
1.2.4	<b>Расходы на обслуживание вент.систем</b>	4 096,28	49 155,32
2.1	<b>Расходы по текущему ремонту жилищного фонда</b>	456 010,96	5 472 131,54
2.1.1	Расходы на обслуживание лифтов (обслуживание, ремонт, освидетельствование, страхование)	297 334,46	3 568 013,57
2.1.2	Расходы на обслуживание светильников наружного освещения	2 361,39	28 336,63
2.2	<b>Расходы на обслуживание систем ДУ и ППА</b>	109 881,45	1 318 577,40
2.3	<b>Управление</b> (в т.ч. ФОТ, ПО, канцелярские товары и офисная техника, связь, банковское облс.)	434 756,97	5 217 083,58
2.4.1	Вода на ОДН	11 524,54	138 294,47
	<b>ИТОГО:</b>	<b>2 502 118,10</b>	<b>30 025 417,21</b>