

Исполнение сметы 2022 г.

ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ за 2021 - 2022 г.г. (с 01.11.2021 г. по 14.11.2022 г.)			
Оплата (Расходная часть) (с 01.11.2021 г. по 14.11.2022 г.)			
Техническое обслуживание	кол-во	сумма за отчет. период	
Лифт обслуживание		3 366 434,94 р.	
Лифт тех.освидетельствование		278 700,87 р.	
Лифт ремонт		481 621,98 р.	
Итого за лифты :	36 шт.	4 126 757,79 р.	
Дезинфекция	7 домов	108 785,01 р.	
ДУ и ППА	7 домов	1 758 103,20 р.	
Электроэнергия (общего пользования)	7 домов	1 860 933,40 р.	
Прочие подрядные работы	7 домов	3 268 521,39 р.	
Работы по содержанию и ремонту (в т.ч. ФОТ)			
АУП + Бухгалтерия	5 чел.		
Производственно-тех. Персонал	11 чел.		
Рабочие эксплуатации и уборки	6 чел.		
ИТОГО по работам, в т.ч. ФОТ+НДФЛ за отчетный период:		5 754 113,52 р.	
Отчисления в фонды		1 417 837,98 р.	
Текущий ремонт :	7 домов	6 862 290,07 р.	
Совокупность за ТО и Управление с 01.11.2021 г. по 14.11.2022 г. :		25 157 342,36 р.	
Ресурсы по выставленным счетам	МОЭК Мосводоканал	44 845 164,05 р. 13 470 511,51 р.	
Совокупность за ресурсы с 01.11.2021 г. по 14.11.2022 г. :		58 315 675,56 р.	
Прочие:			
Антенна (обслуживание)		2 944 620,80 р.	
Запирающее устройство		854 208,00 р.	
Радиоточка		140 097,60 р.	
Охрана подъезда		1 063 964,16 р.	
Обращение с ТКО (нововведенный Мусор!)		5 991 435,86 р.	
Итого расходы с 01.11.2021 г. по 14.11.2022 г. (все статьи):		94 467 344,34 р.	
Доходная часть (с 01.11.2021 г. по 14.11.2022 г.)			
Итого НАЧИСЛЕННО (согласно тарифам и площадям):		102 959 809,24 р.	
Поступления :			
Итого собрано средств по проведенным начислениям за отчетный период :		89 733 335,90 р.	
Помимо этого собрано за предыдущие периоды за время отчетного периода (погашение собственниками задолженностей и судебных требований) :		4 921 048,16 р.	
ВСЕГО собрано средств за отчетный период :		94 654 384,06 р.	
ОБЩИЙ ДОЛГ собственников за все время :			
На конец отчетного периода – без учета начислений за ноябрь 2022 г. + долги прошлых периодов (совокупно равно средним начислениям по всему комплексу более чем за 1,5 месяца!!!)		8 305 425,18 р.	
Остатки к оплате (отчет по ресурсам)			
МОЭК (ОПЛАЧЕНО В 2021 г.)	МОЭК (НАЧИСЛЕННО ЗА ВЕСЬ 2021 г.)	МОЭК (ОПЛАЧЕНО с Ноября 2021г. по Октябрь 2022г. включительно*)	МОЭК (НАЧИСЛЕННО с Ноября 2021г. по Октябрь 2022г. включительно*)
41 450 045,74 р.	44 580 684,37 р.	39 321 183,58 р.	44 845 164,05 р.
МОЭК* (остаток к оплате за прошлые периоды)		5 523 980,47 р. **	
Мосводоканал* (остаток к оплате на текущий момент)		1 126 550,60 р. **	
Остатки по оплате перед подрядными организациями совокупно (помимо долга за ресурсы):			
На конец отчетного периода задолженность составляет			1 641 527,11 р.**