



Утверждаю
 Председатель Правления ТСЖ "Панфилят"
 Матвеенков Н.С.

СМЕТА

завтрак на управление, содержание и текущий ремонт жилого комплекса ТСЖ "Панфилят"
 (Туристская, д.33, Туристская, д.33 корп.1, Туристская, д. 33 корп. 2, Вилиса Лациса, д.27, Вилиса Лациса,
 д.27 корп. 1, Вилиса Лациса, д.27 корп. 2, Вилиса Лациса, д.27 корп.3) на 2023 г.

Общая площадь с нежил.	78588,9
Количество подъездов	17
Количество этажей	16/17/24
Количество квартир	1392
Количество жителей	3962
Количество лифтов	36
Количество ДУ и ППА	17

Технические характеристики дома	
уборочная S общего имущества	10349,90
S лестн. клеток	3240,6
S кровли	7493
S техэтажей и техподполья	10775,3
прочая S общ. Имущества	4980,50
общая S общего имущества	33598,70
общая S нежилых	3696,00

П/П	Наименование статей	Сумма в месяц (руб.)	Сумма за год (руб.)
1.1	Расходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого фонда	301 443,10	3 617 317,20
1.2.1	Расходы на электроэнергию	201 303,21	2 415 638,52
1.2.1.1	Расходы на дежурное освещение	283 591,32	3 403 095,84
1.2.2.1	Расходы по дератизации и дезинфекции домов	6 283,89	75 406,68
1.2.4	Расходы на обслуживание вент. Систем	4 012,65	48 151,80
2.1	Расходы по текущему ремонту жилищного фонда	372 379,85	4 468 558,20
2.1.1	Расходы на обслуживание лифтов	343 689,58	4 124 274,96
2.1.2	Расходы на обслуживание светильников наружного освещения	3 598,23	43 178,76
2.2	Расходы на обслуживание систем ДУ и ППА	148 903,62	1 786 843,44
2.3	Управление	563 794,89	6 765 538,68
2.4.1	Замер сопротивления изоляции	9 211,53	110 538,36
	ИТОГО:	2 238 211,87	26 858 542,44
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м	28,48	руб.
3.1	Расходы по обращению с ТКО (мусор)	573 698,97	6 884 387,64
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м	7,30	руб.

исп. Сенаторов П.Н.
 тел. 8 (499) 504-8293